

# Условия предоставления льгот по имущественным налогам за 2021 год

## Уважаемые налогоплательщики!

В соответствии со статьей 11-13 Закона Санкт-Петербурга от 14.07.1995 №81-11 «О налоговых льготах» налоговые льготы по транспортному, земельному налогам и налогу на имущество физических лиц, установленные данным Законом, не предоставляются при наличии:

- информации о налогоплательщике в публичном реестре должников, ведение которого осуществляется Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга. Публичный реестр должников опубликован на официальном сайте Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга <https://commim.spb.ru>;
- задолженности по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, а также пеней и штрафов по ним в суммарном объеме, превышающем 10 процентов от суммы налоговой льготы. Льготы по имущественным налогам за 2021 год не предоставляются при наличии задолженности по состоянию на 31.12.2021.

При наличии неисполненной обязанности по уплате налогов или информации в публичном реестре должников налогоплательщику будет направлено налоговое уведомление на уплату имущественных налогов, исчисленных за 2021 год, без учета льготы. Льгота за 2021 год может быть предоставлена только при условии устранения обстоятельств, препятствующих применению налоговой льготы в срок не позднее 31.12.2022.

Информацию о задолженности по налогам и налоговым платежам можно получить в сервисе «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», на Едином портале государственных услуг или при личном посещении налогового органа.

Оплатить задолженность можно:

- через интернет-сервисы ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и «Уплата налогов и пошлин»;
- в отделениях банков;
- в отделениях почтовой связи.

## Уважаемые налогоплательщики!

Налоговые уведомления размещаются в «Личном кабинете налогоплательщика ФЛ» и направляются по почте не позднее, чем за 30 дней до наступления срока уплаты.

Налоговые уведомления не формируются в следующих случаях:

- наличие налоговой льготы;
- если общая сумма налогов составляет менее 100 рублей.

### В случае неполучения налогового уведомления:

**Шаг 1.** Проверьте свой Личный кабинет налогоплательщика на сайте [nalog.gov.ru](http://nalog.gov.ru). Пользователям сервиса уведомления направляются только в электронном виде.

**Шаг 2.** Нет личного кабинета или утрачен пароль – обратитесь в любую налоговую инспекцию Санкт-Петербурга для получения или восстановления реквизитов доступа.

**Шаг 3.** Не являетесь пользователем Личного кабинета – обратитесь в почтовое отделение или налоговую инспекцию.

Уплатить налог можно:

- через Личный кабинет налогоплательщика
- через сервис «Уплата налогов и пошлин физических лиц» в отделениях банков или с помощью онлайн-сервисов банков.

**Срок уплаты имущественных налогов –  
не позднее 1 декабря 2022 года**